"Attività di pronto intervento diurno e notturno, feriale e festivo nonchè realizzazione di lavori e manutenzioni straordinarie di reti, allacciamenti ed accessori di acquedotto e fognatura"

PROGETTO DEFINITIVO

Elab. C Schema di contratto

Progettazione:

ETRA S.p.A. Direzione servizio idrico integrato

Il Direttore

Dott. Ing. Marco Bacchin

REVISIONE: 00			
ESEGUITO da: Geom. Giancarlo Baldan	Data	codice ATO	*File*
CAPOCOMMESSA: Geom. Giancarlo Baldan	Maggio 2011		H001S00CDEF00R0 doc
CONTROLLATO Responsabile PRO: Geom. Giancarlo Baldan			
APPROVATO Responsabile ING: Ing. Mario Passarini			

ETRA S.p.A. - Energia Territorio Risorse Ambientali
Largo Parolini, 82/b - 36061 Bassano del Grappa (VI) - tel. 049 8098000 fax 049 8098001
Sede operativa di Cittadella (PD), Via del Telarolo, 9
Internet: www.etraspa.it e-mail: info@etraspa.it

ETRA S.p.A. si riserva la proprieta' del disegno, vietandone la riproduzione e la divulgazione senza autorizzazione a' sensi delle vigenti leggi

Rep. n.

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DIURNO E NOTTURNO, FERIALE E FESTIVO, NONCHE' REALIZZAZIONE DI LAVORI E MANUTENZIONI STRAORDINARIE DI RETI, ALLACCIAMENTI E ACCESSORI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA (H 001/2011),

Lotto "1", AREE ASIAGO, BASSANO, CITTADELLA.
Lotto "2" AREE VIGONZA, RUBANO.

L'anno duemila..... (20..), il giorno
fra i Sigg.ri:

1. _____, nato a _____ il __/__/____, che dichiara di intervenire in quest' atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse di Etra – Energia Territorio Risorse Ambientali S.p.A., codice fiscale, partita IVA e registro imprese 03278040245, che rappresenta, giusta delega di poteri di cui alla deliberazione del _____. della Società n. __ del __/__/____, nella sua qualità di _____, di seguito nel presente atto denominata semplicemente «stazione appaltante»;
2.

Premesso che:

- con deliberazione n. , il Consiglio di Amministrazione di Etra S.p.A. ha approvato gli elaborati tecnici per l'affidamento dell'appalto dei lavori di pronto intervento diurno e notturno, feriale e festivo, nonché realizzazione di lavori e manutenzioni straordinarie di reti, allacciamenti e accessori;
- con determinazione , n. il ha approvato i verbali di gara ed ha aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di che trattasi a per il corrispettivo di € (Euro);
- Ai sensi dell'art.1 del D.M. 16.12.1997, n.486, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di , ha rilasciato in data , il certificato n. , dal quale risulta che nulla osta ai fini della legge 31.5.1965, n.575, circa la non sussistenza di procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27.12.1956, n.1423 e successive modificazioni;

Fanno parte del presente contratto, anche se non materialmente allegati:

a) il capitolato speciale d'appalto;
b) gli elaborati grafici;
c) l'elenco dei prezzi unitari;
d) Il Piano di sicurezza e coordinamento;
e) le schede di valutazione compilate dall' impresa e costituenti l'offerta tecnica aggiudicataria;

- con verbale in data è stata attestata la realizzabilità del progetto ai sensi dell'art. 71, comma 3 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554;

Tutto ciò premesso, le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto,

convengono e stipulano quanto segue

1) - ETRA S.p.A. affida a , che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di pronto intervento diurno e notturno, feriale e festivo, nonché realizzazione di lavori e manutenzioni straordinarie di reti, allacciamenti e accessori di acquedotto e fognatura
Lotto "1", aree Asiago, Bassano, Cittadella.
Lotto "2" aree Vigonza, Rubano.
L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena, assoluta, inderogabile e inscindibile osservanza delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, nonché delle previsioni degli elaborati grafici, che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2) - Gli interventi che saranno realizzati in esecuzione del presente accordo non sono definiti ed illustrati da un progetto esecutivo e, pertanto, ogni singolo intervento sarà affidato in esecuzione con le modalità stabilite dall'art. del capitolato speciale d'appalto, (che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare e che qui s'intende integralmente trascritto per fare parte integrante e sostanziale del presente atto).
L'esecuzione dei lavori dovrà, sempre e comunque, essere effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.
L'impresa non potrà rifiutare l'esecuzione degli interventi assegnati, pena la risoluzione per inadempimento del presente contratto.

3) - Gli interventi assegnati in esecuzione del presente contratto dovranno essere realizzati su tutto il territorio di competenza di ETRA S.p.A., sulla base del piano di gestione proposto dall'impresa aggiudicataria.
La mancata attivazione della struttura organizzativa proposta in sede di gara comporterà di diritto la risoluzione del presente contratto.
In ogni caso, ETRA S.p.A. si riserva l'insindacabile facoltà di affidare lavori analoghi a quelli riguardanti il presente contratto ad imprese diverse, senza che l'impresa possa accampare diritti di sorta.
Il mancato rispetto dei termini di intervento e di esecuzione dei lavori assegnati comporterà l'applicazione delle penali previste dall'art. del capitolato speciale d'appalto.

4) - Il corrispettivo del presente accordo è preventivato in
Lotto "1", **€ __.___.___,__ (_____/__)**
Lotto "2" **€ __.___.___,__ (_____/__)**
I.V.A. esclusa, e comprensivo della somma di
Lotto "1", € 212.500,00 (duecentododicimilacinquecento/00)
Lotto "2" € 412.500,00 (quattrocentododicimilacinquecento/00)
dovuta per la realizzazione del piano per la sicurezza fisica dei lavoratori.
I costi di ogni singolo intervento saranno quantificati sulla base dell'elenco prezzi unitari allegato al presente atto, sui quali sarà applicato lo sconto del % che l'impresa ha praticato in sede di gara.
Ogni singolo intervento esecutivo del presente contratto sarà contabilizzato a misura.

La revisione dei prezzi non è dovuta e non sarà pagata alcuna anticipazione.

5) - Il pagamento dei corrispettivi avverrà con le modalità stabilite dall'art. del capitolato speciale d'appalto, mediante bonifici bancari.
In caso di cessione del credito, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. In difetto delle indicazioni predette, nessuna responsabilità può attribuirsi alla Società per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.
L'appaltatore deve trasmettere alla Società, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denunzia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile ove dovuta; in occasione di ogni singolo S.A.L., la Società richiederà apposito D.U.R.C., sia relativo al personale dell'appaltatore che a quello delle imprese subappaltatrici.
In caso di inottemperanza agli obblighi contributivi dovuti agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa Edile, accertata dalla Società o a essa segnalata da un ente preposto, la Società medesima comunica all'appaltatore l'inadempienza accertata e procede a una detrazione del 20% (per cento) sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempi-mento degli obblighi di cui sopra; il pagamento all'impresa appaltatrice delle somme accantonate non è effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.
A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

6) - La durata del presente contratto viene indicativamente convenuta in 24 (ventiquattro) mesi a fare tempo dalla data del verbale di consegna, tempo stimato sufficiente per eseguire interventi fino alla concorrenza dell'importo di cui al precedente art. 4.
Resta inteso che il presente contratto s'intenderà senz'altro risolto senza bisogno di particolari formalità alla scadenza del termine di cui al presente art. oppure una volta eseguiti interventi il cui valore sia tale da saturare l'intero importo pattuito nel presente articolo, senza che l'impresa possa accampare diritti di sorta qualora detto importo sia stato interamente contabilizzato prima del termine di scadenza o non interamente contabilizzato allo scadere dello stesso.

7) - Qualora l'impresa non intenda condurre i lavori assegnati in esecuzione del presente accordo tramite il proprio direttore tecnico, dovrà conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti di idoneità tecnici e morali per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'appaltatore resta comunque responsabile dell'operato del suo rappresentante.
Il mandato dovrà essere conferito con atto pubblico ed essere depositato presso la Società che provvederà a darne comunicazione all'ufficio di direzione lavori.
L'appaltatore o il suo rappresentante dovranno, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori.

Per gravi e giustificati motivi, previa comunicazione all'impresa, la società ha diritto di esigere l'immediato cambiamento del rappresentante dell'impresa, senza che per ciò spetti alcuna indennità alla stessa o al suo rappresentante.

8) - E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.
E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 117 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e della legge 21/2/1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso alla Società prima o contestualmente al certificato di pagamento.

9) - L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.
In particolare:

a) nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'appalta-tore si obbliga ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
b) i suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;
c) è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto: il fatto che il subappalto non sia autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione appaltante;
d) è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro ambito tutelato da leggi speciali.

In caso di inottemperanza, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata da un ente preposto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 18 del presente contratto.
In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appalta-tore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.
L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 7 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 2120 del 2/8/2005.
Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore

dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

10) - La Società, a mezzo del come sopra comparso suo legale rappresentante, richiama l'attenzione dell'impresa sulle norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui alle leggi n.646/1982, n.936/1982, n.55/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il subappalto è consentito e disciplinato secondo l'art. 118 del Decreto Legislativo 163/06 e l'art. 141 del D.P.R. 554/99, previa autorizzazione della Società, alle condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto.
L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della Società per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la Società medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.
Il direttore dei lavori e il responsabile del procedimento, nonché il coordinatore per l'esecuzione in materia di sicurezza, di cui al decreto legislativo n. 81/2008, provvedono a verificare, ognuno per la parte di propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità del subappalto.
Il subappalto non autorizzato comporta le sanzioni penali previste dalla normativa vigente.
La Società non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Società, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate, pena la risoluzione in danno del presente contratto.

11) - La risoluzione del contratto e l'esecuzione d'ufficio dei lavori saranno regolati secondo gli artt. 135 e segg. del D.Lgs. 163/06.
In particolare, la Società ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

a) frode nell'esecuzione di lavori;
b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffida, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti:
c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei lavori;
d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, sulla sicurezza sul lavoro e sulle assicurazioni obbligatorie del personale;
e) sospensione dei lavori e mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore, senza giustificato motivo;
f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
g) subappalto abusivo, cessione anche parziale del contratto, violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dei lavori;
i) nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori, di cui al decreto legislativo n. 81 del 2008 o ai piani di sicurezza

integranti il contratto, e delle ingiunzioni impartite dal direttore dei lavori, dal responsabile del procedimento o dal coordinatore per la sicurezza.

Il contratto è altresì risolto in caso di perdita da parte dell'appaltatore dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari, che ne inibiscano la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Sia nel caso di recesso dal contratto, sia nel caso di dichiarata risoluzione del contratto, da parte della Società, sia in ogni altro caso di insorta o insorgenda controversia tra le parti, l'appaltatore rinuncia ad avvalersi della tutela possessoria, cautelare o di provvedimenti d'urgenza o di eccezioni che gli possono eventualmente competere per la sua qualità di codetentore dell'area ove si svolgono i lavori e si obbliga quindi all'immediata riconsegna dei lavori e dell'area di cantiere nello stato in cui si trovano.

12) - A tutti gli effetti del presente contratto l'impresa elegge domicilio nella sede di ETRA S.p.A., sita in Bassano del Grappa (Vi), Largo Parolini n.82/b.

13) - Prima dell'effettivo inizio dei lavori, l'impresa dovrà depositare presso la sede della Società, copia di una polizza di assicurazione che copra i danni eventualmente subiti dalla Società medesima a causa del danneggiamento e della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza dovrà assicurare la Società contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza dovrà avere un massimale unico di € , dovrà avere decorrenza dalla data di consegna dei lavori e cesserà di avere efficacia alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di cessazione del contratto.

14) - A garanzia degli obblighi contrattuali testè assunti l'impresa ha prestato la cauzione di €
mediante

15) - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento al capitolato speciale d'appalto, al bando ed ai documenti di gara ed alle disposizioni del codice civile che regolano rapporti di tale natura.

16) - Sono a completo carico dell'impresa tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa.

17) - Le controversie e le questioni in genere che dovessero sorgere tra le due parti, in relazione a quanto previsto dal presente contratto e che non si siano potute definire mediante accordo bonario, saranno deferite alla magistratura ordinaria.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

18) - Il presente contratto, redatto in forma di scrittura privata, è relativo a prestazioni di lavori e servizi soggette a fatturazione I.V.A. e, pertanto, le parti

concordano che sia registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 131/1986, con oneri a carico della parte che vi provvederà.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. ETRA S.p.A.

_____: (_____)

p. L'IMPRESA

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art.1341 del codice civile, le parti dichiarano di approvare esplicitamente gli artt.2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17 del presente contratto.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. ETRA S.p.A.

_____: (_____)

p. L'IMPRESA